АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2021 № 419

г. ПСКОВ

Об установлении случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий в Псковской области, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий

На основании части 9 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона области от 10 февраля 2014 г. № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий в Псковской области, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Осипова В.В.

Губернатор области М.Ведерников



96ТЛ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации области
от 19.11.2021 № 419

ПЕРЕЧЕНЬ
случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий в Псковской области, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий

Соответствие двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий, одновременно следующим условиям:

1) освоение несмежных территорий в границах одного городского округа или одного муниципального района в соответствии с расчетными показателями, установленными региональными нормативами градостроительного проектирования и местными нормативами градостроительного проектирования, в целях, указанных в части 1 статьи 64 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) разделение двух и более несмежных территорий зоной с особыми условиями использования территории и (или) земельными участками с расположенными на них объектами федерального, регионального или местного значения, в том числе линейными объектами;

3) в отношении несмежных территорий выполняются условия, установленные статьей 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, определяющие один и тот же вид комплексного развития территории.