

МИНСТРОЙ
РОССИИ

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПАРТАМЕНТА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЗА 3 ГОДА

Директор Департамента комплексного развития территорий Синичич Мария Владимировна

МИНСТРОЙ РОССИИ

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

В 2023 ГОДУ МЕХАНИЗМ КРТ ОПЕРЕДИЛ РАНЕЕ СУЩЕСТВОВАВШИЕ РЗТ и КОТ

На КРТ приходится 2,5% от всего объема многоквартирного строительства в РФ с привлечением средств дольщиков. Доля КОТ – 1,6%, РЗТ – 2,0%.*

Показатели Стратегии *развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2035 года, в 2023 году* **ДОСТИГНУТЫ**

ПРИНЯТО

542 РЕШЕНИЯ С **ГРП 90,6 млн кв. м**

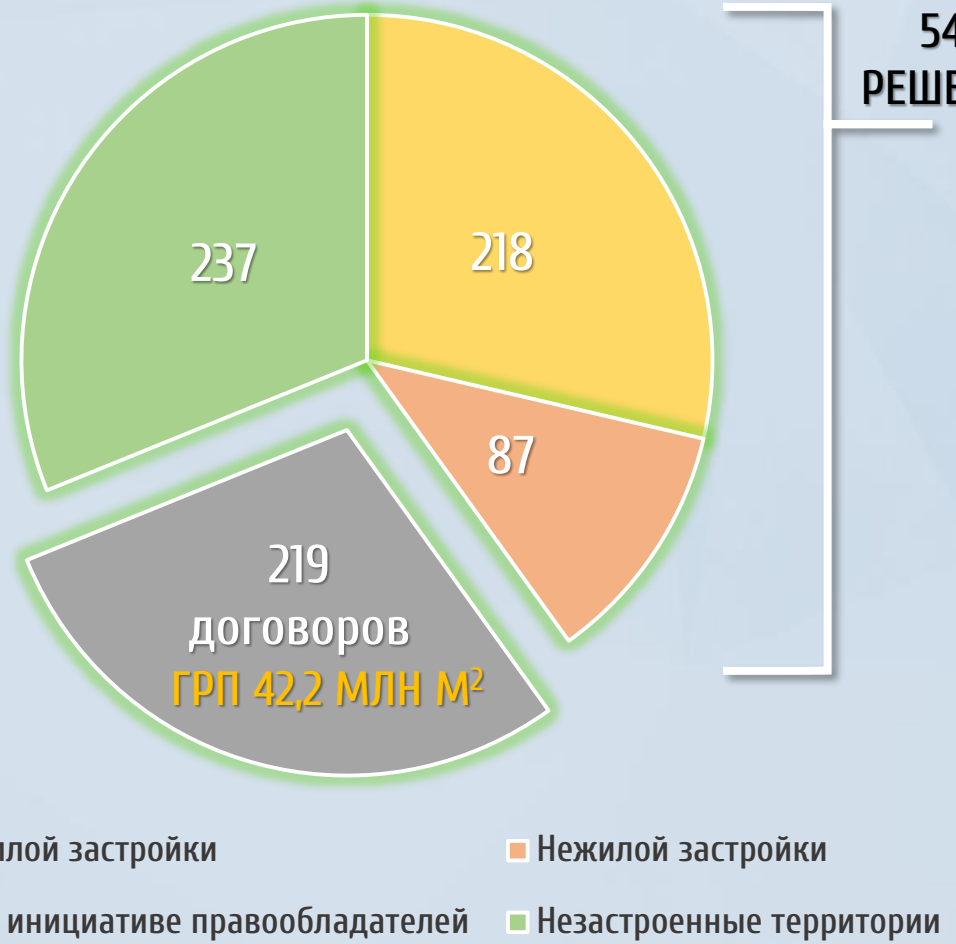
11,48 тыс. человек

ПЕРЕСЕЛЕНО В РАМКАХ КРТ

БОЛЕЕ **1,4 млн кв. м**

НЕДВИЖИМОСТИ ПОСТРОЕНО

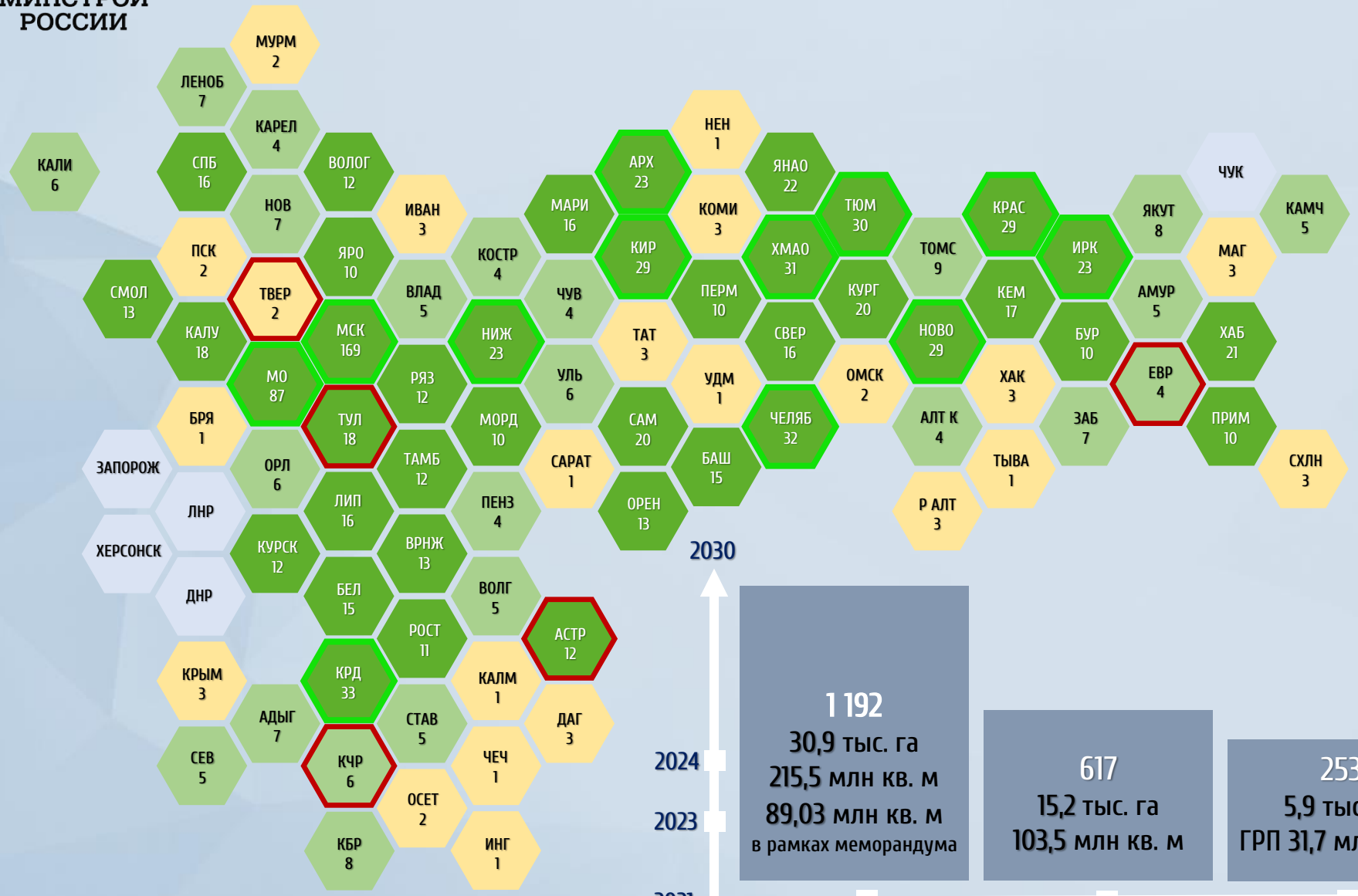
Принятые решения и договоры по инициативе правообладателей



* По данным единого реестра застройщиков

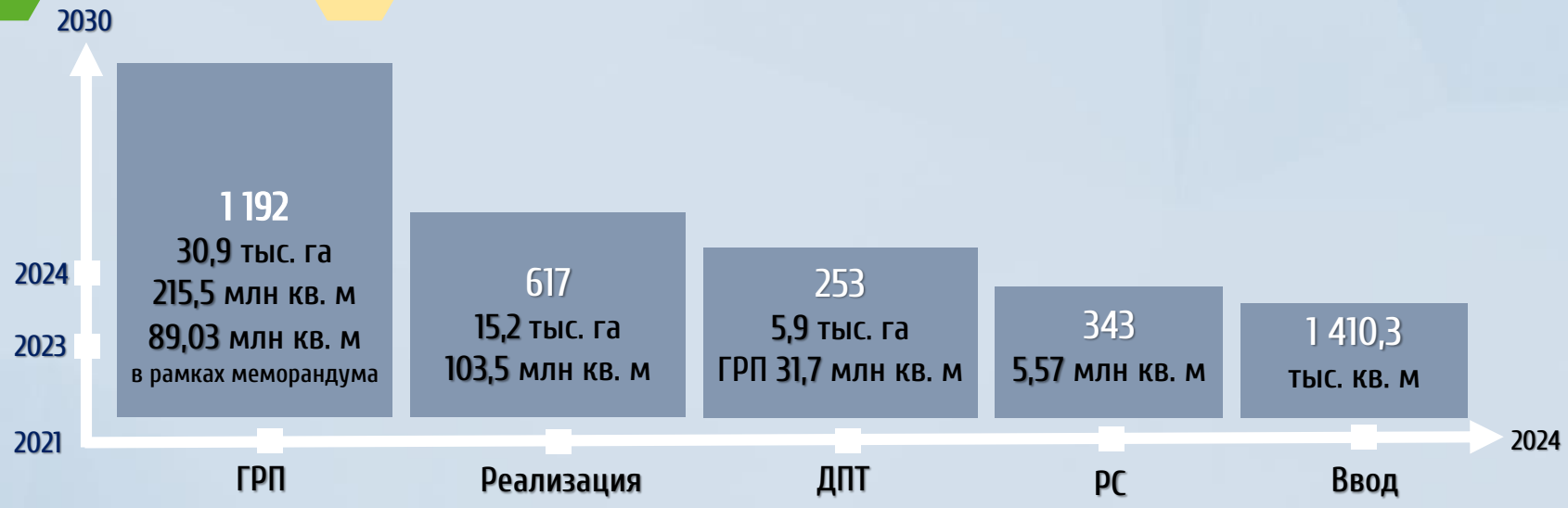
МИНСТРОЙ РОССИИ

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ



«Светофор» реализации КРТ:

- Ведется проработка
- До 3 проектов
- От 4 до 9 проектов
- 10 и более проектов
- Лидирующие субъекты
- Отстающие субъекты



МИНСТРОЙ РОССИИ

КРТ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМА КРТ

Принят Федеральный закон от 25 декабря 2023 г. № 627-ФЗ

«О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Операторы КРТ.
- Возможна к использованию ранее или предварительно утвержденная ДПТ.
- Отклонение от ГП и ПЗЗ в рамках договора о КРТ по инициативе правообладателей.
- Исключено участие правообладателей линейных объектов в КРТ.
- Механизм «принудительного» выноса сетей распространен на КРТ.
- Уточнен статус самовольных построек, включаемых в КРТ.
- Новый способ образования земельного участка – Схема расположения вместо ПМТ.
- Опережающая выдача ГПЗУ и архитектурно-строительное проектирование на образуемом земельном участке.
- Информация о КРТ систематизируется в ГИСОГД субъекта РФ.
- Объекты федерального значения могут быть включены в региональное (местное) решение о КРТ.
- Договором о КРТ может быть предусмотрена возможность и условия выкупа в публичную собственность объектов, построенных за счет лица, осуществляющего КРТ.
- Торги на право заключения двух и более договоров о КРТ (в том числе различного вида).
- Уравнивание в правах Операторов КРТ и лиц, заключивших договоры о КРТ (кроме торгов).

✓ В целях реализации положений Федерального закона № 627-ФЗ:

- завершена подготовка проектов 4 актов Правительства Российской Федерации
- издан 1 приказ Минстроя России

МИНСТРОЙ РОССИИ

КРТ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМА КРТ

Ст.71 ГрК РФ

Оператором КРТ, определенным субъектом РФ и обеспечивающим реализацию принятого субъектом РФ, главой местной администрации решения о КРТ, может быть определено юридическое лицо, которое создано субъектом РФ, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта РФ, муниципального образования составляет более 50 %, или дочернее общество, в уставном (складочном) капитале которого более 50 % долей принадлежит такому юридическому лицу.

Операторы КРТ наделены правом:

- привлечь к реализации решения о комплексном развитии территории свои дочерние общества;
- может быть заключено соглашение с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ или уполномоченным органом местного самоуправления.

МИНСТРОЙ РОССИИ

НОРМАТИВНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА КРТ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ

1. Исключен запрет по строительству жилья на территории КРТ после расселения аварийного жилья

ФЗ от 30.12.2021 г. № 436-ФЗ

2. Расширен круг публичных юридических лиц, привлекаемых для реализации решений о КРТ
(теперь 50%, а не 100% доля публичного участия).

2.1 Основанием для сноса ОКС в рамках КРТ теперь является непосредственно решение о КРТ

ФЗ от 14.07.2022 г. № 350-ФЗ

3. Юридические лица, определенные РФ или субъектом РФ, частично уравнены в правах
с лицами, заключившими договор о КРТ (земельные отношения)

ФЗ от 07.10.2022 г. № 385-ФЗ

4. До 31 декабря 2023 года предусматривалась возможность заключения концессионного соглашения без проведения конкурса

ФЗ от 08.03.2022 г. № 46-ФЗ

5. Установлена возможность получения инвестиционного налогового вычета из налога на прибыль в проектах КРТ, при условии строительства нового жилья, за исключением ИЖС (Возмещается до 80% затрат, понесенных на создание инфраструктуры. Такое решение уже реализовано в 8 законах субъектов РФ – Кировская, Московская, Новгородская, Тульская области, Пермский и Хабаровский края, Республика Коми, ХМАО - Югра)

ФЗ от 02.07.2021 г. № 305-ФЗ

6. Установлена возможность авансирования затрат на расселение АЖФ (субсидия ФРТ)

ФЗ от 19.12.2022 г. № 542-ФЗ

7. Снижена ставка земельного налога на первые 3 года строительства жилья в рамках КРТ (стимулирует темпы строительства и ввода)

7.1 Закреплена обязанность уполномоченных органов информировать ФНС России о выданных РС на таких земельных участках для учета сниженной ставки

ФЗ от 31.07.2023 № 389-ФЗ

8. По итогам совместной проработки проблемного вопроса «стоимости изъятия»
Минэкономразвития России обеспечивается разработка нового федерального стандарта оценки недвижимости

Разрабатывается

МИНСТРОЙ РОССИИ

НОРМАТИВНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА КРТ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА	ПРИКАЗЫ, МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
1. Утверждены общие Правила проведения торгов на право заключения договора о КРТ, общие Правила заключения договора о КРТ в электронной форме, Правила определения начальной цены «федеральных» торгов *ПП РФ № 701 от 04.05.2021 г.* 2. Приведены акты ФОИВ в соответствие с ГрК РФ в редакции 494-ФЗ *ПП РФ от 14.07.2021 г. № 1185, ПП РФ от 08.06.2021 г. № 871* 3. Утверждены Правила принятия Правительством РФ решения о КРТ *ПП РФ от 14.07.2021 г. № 1184* 4. Определены случаи предоставления ФРТ «повышенной» субсидии на возмещение затрат по «переселению» граждан из АЖФ *ПП РФ от 01.06.2021 г. № 846* 5. Актуализированы общие Правила включения публичной земли в КРТ (ОКН и неактуальная ДПТ больше не сдерживают вовлечение таких территорий в КРТ) *ПП РФ от 02.08.2022 г. № 1371* 6. Актуализированы Правила включения публичной земли в границы КРТ по инициативе правообладателей *ПП РФ № 591 от 14.04.2021 г.*	1. Утверждены Методические рекомендации по созданию и развитию региональных центров компетенций по вопросам городской среды *Приказ Минстроя России от 01.02.2019 г. № 73/пр* 2. Установлен порядок признания МКД находящимися в ограниченно-работоспособном техническом состоянии *Приказ Минстроя России от 26.08.2021 г. № 610/пр* 3. По заказу ФРТ Фондом «Институт экономики города» *подготовлены Методические Рекомендации* по пространственно–экономическому моделированию проектов КРТ жилой застройки 4. Внесены изменения в форму ГПЗУ в части принадлежности земельного участка к КРТ. Каждый выданный ГПЗУ в рамках КРТ теперь идентифицируется *Приказ Минстроя России от 17.02.2023 г. № 104/пр* 5. На сайте Минстроя России размещена таблица часто задаваемых вопросов и ответов на них

МИНСТРОЙ РОССИИ

РЕАЛИЗАВАННЫЕ НПА

Авансирование затрат на расселение аварийного жилья

(вместо возмещения уже понесенных расходов)

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2023 г. № 1484

Расселение аварийных МКД в рамках КРТ вне зависимости от даты их признания аварийными

Возможно получение налогового вычета из налога на прибыль в рамках КРТ

(до 80% от размера затрат на инфраструктуру, статья 286.1 НК РФ)

Требуется:

- закон субъекта РФ об установлении такой льготы
- построить в рамках проекта не менее 1 МКД или дома блокированной застройки

Индекс КРТ в градостроительном плане земельного участка

Приказ Минстроя России от 17 февраля 2023 г. N 104/пр

Каждый выданный ГПЗУ в рамках КРТ идентифицируется

ОКН в границах КРТ

(устранили запрет на включение)

ПП РФ от 2 августа 2022 г. № 1371

ГИБКИЕ РЕШЕНИЯ

(установили возможность по отдельным решениям уполномоченных органов не учитывать «устаревшие и неактуальные» СТП и ДПТ для целей включения свободной земли в КРТ)

МИНСТРОЙ РОССИИ

КРТ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

МЕМОРАНДУМЫ О ГРП С СУБЪЕКТАМИ РФ

Впервые заключены меморандумы о мерах по увеличению градостроительного потенциала земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства на период до 2030 года

Градостроительный потенциал жилья, млн м²

	ПЛАН 2023 г.	ФАКТ 2023 г.	ПЛАН 2030 г.
КРТ	76,3	89,03	197,9
ОБЩИЙ ГРП	382,6	432,61	477,3

МИНСТРОЙ РОССИИ

КРТ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

ВЛИЯНИЕ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ОТДЕЛЬНЫХ РЕГИОНОВ

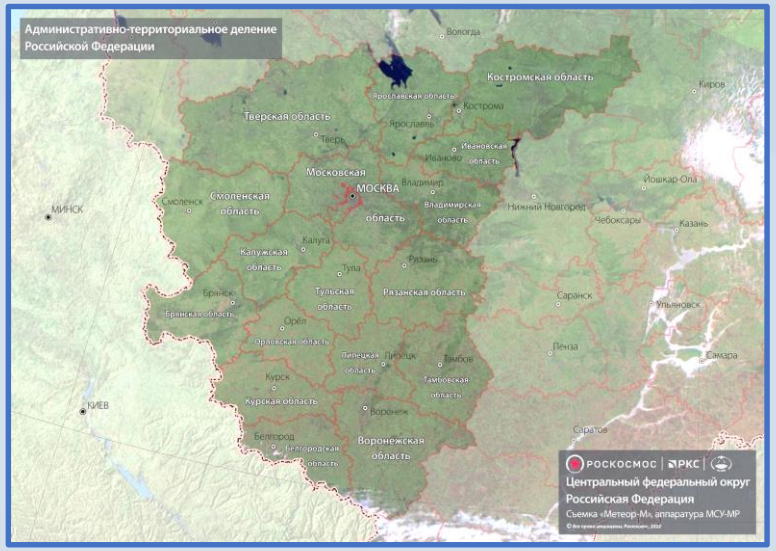
Выполнена работа по определению влияния развития транспортной и туристической инфраструктуры на градостроительный потенциал отдельных регионов

Градостроительный потенциал с учетом влияния развития инфраструктуры на период до 2030 года

Азовско-Черноморский кластер 8 субъектов	Санкт-Петербург и Ленинградская область 2 субъекта	Нечерноземье (ЦФО) 13 субъектов
на 2023 год: 88 млн м²	на 2023 год: 27,6 млн м²	на 2023 год: 115,3 млн м²
на 2030 год: 127,5 млн м²	на 2030 год: 36,7 млн м²	на 2030 год: 125,6 млн м²

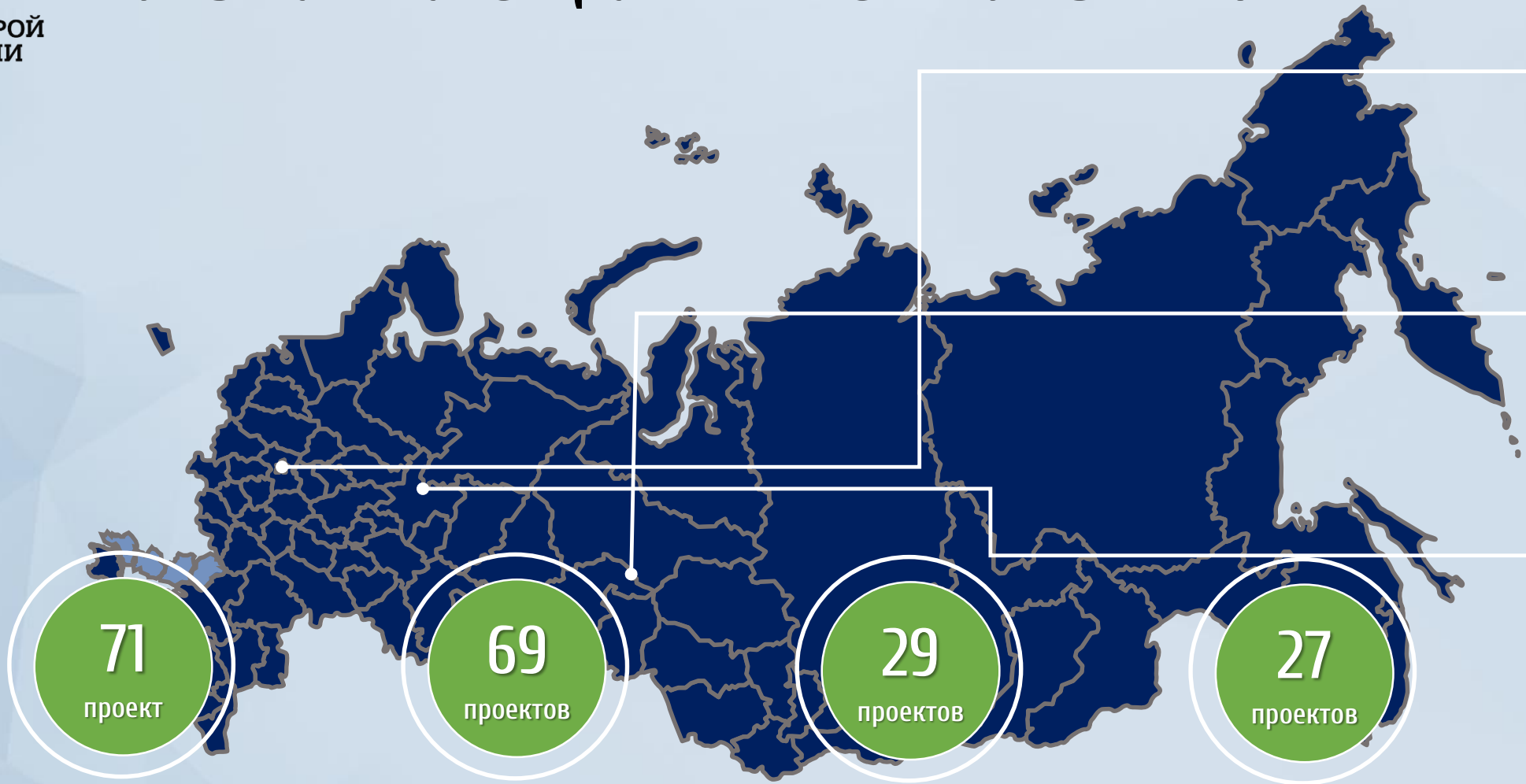






МИНСТРОЙ РОССИИ

АКТИВНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ МЕХАНИЗМА КРТ В РЕГИОНАХ









Московская область

3 618 га
ГРП 17,3 млн м²
жилой площади

Г. Москва

878,8 га
ГРП 9,8 млн м²
жилой площади

Кировская область

218 га
ГРП 1,6 млн м²
жилой площади

Тюменская область

418,7 га
ГРП 3,5 млн м²
жилой площади

МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ







Площадь Ленина, Петропавловск-Камчатский г.о.

ГРП 10 тыс. м^2

МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ



Ивановская область
г. Иваново

ГРП 200 тыс. м^2
жилья





Ростовская область
территория
«Старого аэропорта»
г. Ростов-на-Дону

Площадь 367,86 га
ГРП 4,18 млн м^2
1,51 млн м^2 жилья



МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ

Нижегородская область
г. Нижний Новгород

Площадь 258,5 га
ГРП 1 млн м^2 жилья





МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ







г. Москва «Октябрьское поле»

Площадь 5,92 га

ГРП 184,9 тыс. м^2

МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ

Свердловская область
Энтузиастов

Площадь 2,2 га
ГРП 83,6 тыс. м^2 из них 47 тыс. м^2 жилья
Расселено 4,66 тыс. м^2
Переселено 200 жителей





МИНСТРОЙ РОССИИ

ЯРКИЕ ПРОЕКТЫ КРТ

Республика Бурятия, КРТ центральной части г. Улан-Удэ

Площадь 35,20 га
ГРП 300 тыс. м^2
из них 200 тыс. м^2 жилья
Планируется к расселению 35,19 тыс. м^2







МИНСТРОЙ РОССИИ

КРТ. РАЗЪЯСНИТЕЛЬНАЯ РАБОТА С РЕГИОНАМИ

ВШГУ | ШКОЛА МЭРОВ | ВАРМСУ

Подготовлено свыше 6,7 тыс. ответов на обращения граждан и организаций по механизму КРТ

- В ходе совещания с ФОИВами организована лекция по КРТ для 130 мэров городов РФ;
- Взаимодействие с ВАРМСУ (Всероссийская ассоциация развития местного самоуправления) и ВШГУ (Высшая школа государственного управления) ;
- Образовательная программа на базе ФАУ «Роскапстрой»: 6 потоков, обучено 230 человек из 42 регионов.





2 чата КРТ, в которых ведётся постоянная работа с участниками процессов:

- для муниципалитетов (более 1000 чел.);
- для застройщиков (более 380 участников).

МИНСТРОЙ РОССИИ

ИНФРАСТРУКТУРНОЕ МЕНЮ

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ БЮДЖЕТНЫЕ КРЕДИТЫ

До 2025 года 1 ТРЛН РУБ.
на 960 объектов

Введено – 253 объекта инфраструктуры
Реализовано - 20 мероприятий
Поставлено – 535 единиц транспорта

ОБЛИГАЦИИ ДО 200 МЛРД РУБ.

Одобрено 46 проектов
на 150,0 млрд руб. из 150 млрд руб.
Осуществлена выборка[2] - 71,4 млрд руб.,
в том числе в 2022 г. - 24,19 млрд руб.
Предусмотрено в бюджете на 2023 г. –
2,2 млрд руб., на 2024 г. – 7,85 млрд руб.
Введен – 1 объект

РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ БЮДЖЕТНЫХ КРЕДИТОВ В ЦЕЛЯХ ИНФРАСТРУКТУРНОЙ ПОДДЕРЖКИ РЕАЛИЗАЦИИ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Общий объем высвобождаемых средств 671,4 млрд руб.
262,2 млрд руб. направлено регионами на создание объектов инфраструктуры новых инвестпроектов

СУБСИДИРОВАНИЕ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ НА ДОСРОЧНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТОВ

Объем лимита кредитных договоров, выданных на цели досрочного исполнения контрактов в 2024 г. –
5,1 млрд руб.
Предусмотрено средств из федерального бюджета
–827,66 млн руб.

ПОДДЕРЖКА ПРОЕКТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ СО СТОРОНЫ ВЭБ.РФ

в объеме 373 МЛРД РУБ.
Одобрено 53 проекта по строительству, модернизации и реконструкции объектов инфраструктуры.

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗАЙМОВ ФОНДОМ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФНБ

в объеме 150 млрд руб.
Одобрено 237 проектов

СПЕЦИАЛЬНЫЕ КАЗНАЧЕЙСКИЕ КРЕДИТЫ

На 2023 год предусмотрено 190 МЛРД РУБ.:
- реализация объектов (преим. ЖКХ) – 75 млрд руб.
- закупка общественного траспорта – 50 млрд руб.
- ДФО – 30 млрд руб.
- новые субъекты – 25 млрд руб.
- модернизация котельных – 7,97 млрд руб.
- инфраструктура ЗАТО – 2,03 млрд руб.

Реализовано - 2 мероприятия
Поставлено – 5 923 единицы транспорта

ЗА ТРИ ГОДА

Реализовано 2131 мероприятие.
Закуплено 7369 ед. транспорта.
Принято 8 НПА.

Предусмотрено более 2 трлн руб. на 5 тыс. объектов и мероприятий

МИНСТРОЙ РОССИИ

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ БЮДЖЕТНЫЕ КРЕДИТЫ

*Активно используется такой инструмент, как инфраструктурные бюджетные кредиты. … спрос на них оказался гораздо выше, чем планировали. У регионов много проработанных, перспективных проектов – нельзя откладывать их запуск. … **этот инструмент работает надёжно.***

В.В. Путин

1 ТРЛН РУБ. **83 РЕГИОНА**



546 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

210 ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

31 ОЭЗ, ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

79 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

80 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

10 ТУРИСТСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ

ВВОД ЖИЛЬЯ
120,5 млн кв. м

НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ В КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ БЮДЖЕТЫ СУБЪЕКТОВ РФ
2,28 трлн руб.

СОЗДАНИЕ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ
491,2 тыс. ед.

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ
10,6 трлн руб.

Завершено 252 объекта/мероприятия на общую сумму ИБК 71,9 млрд рублей, в том числе:
в 2022 году – 37 объектов на общую сумму ИБК 5,1 млрд рублей
Закуплено 1 429 ед. транспорта, в том числе в 2022 году – 791 ед. транспорта

в 2023 году:
Завершено 215 объектов на общую сумму ИБК 66,8 млрд руб.
Закуплено 638 ед. транспорта
Финансирование 250 млрд руб., освоено более 98%

РЕЗУЛЬТАТ: ЖИТЕЛИ РЕГИОНОВ ПОЛУЧАЮТ НОВУЮ КАЧЕСТВЕННУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ

В 2024 ГОДУ ПЛАНИРУЕТСЯ:

- Завершить 317 объектов и мероприятий на общую сумму ИБК 272,72 млрд рублей, а также закупить 348 ед. транспорта
- Обеспечить 100 % кассовое исполнение средств ИБК (175 млрд рублей)
- Привлечь 2,5 трлн рублей внебюджетных средств
- Ввести 22,8 млн кв. м жилья
- Обеспечить поступление 104,3 млрд рублей налоговых и неналоговых доходов
- Создать 125,7 тыс. новых рабочих мест

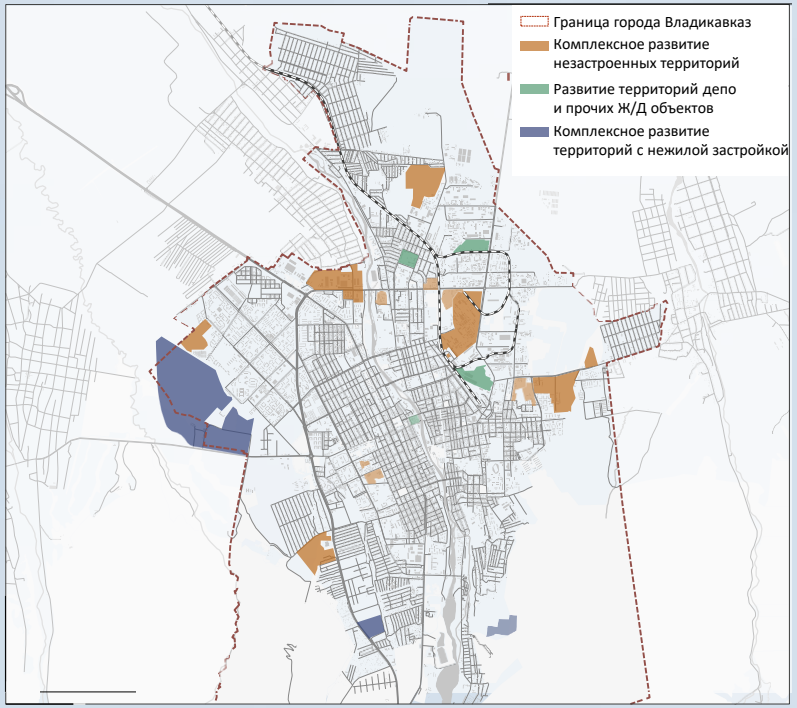
МИНСТРОЙ РОССИИ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РЕГИОНОВ

РАССМОТРЕНИЕ МАСТЕР ПЛАНОВ







По итогам 3 лет рассмотрены Мастер-Планы:

- 22 городов ДФО;
- 16 МП городов Арктической зоны;
- 10 туристических МП;
- г. Таганрога;
- г. Владикавказа;
- г. Грозного;
- агломерации Кавказских Минеральных Вод.



МИНСТРОЙ РОССИИ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РЕГИОНОВ

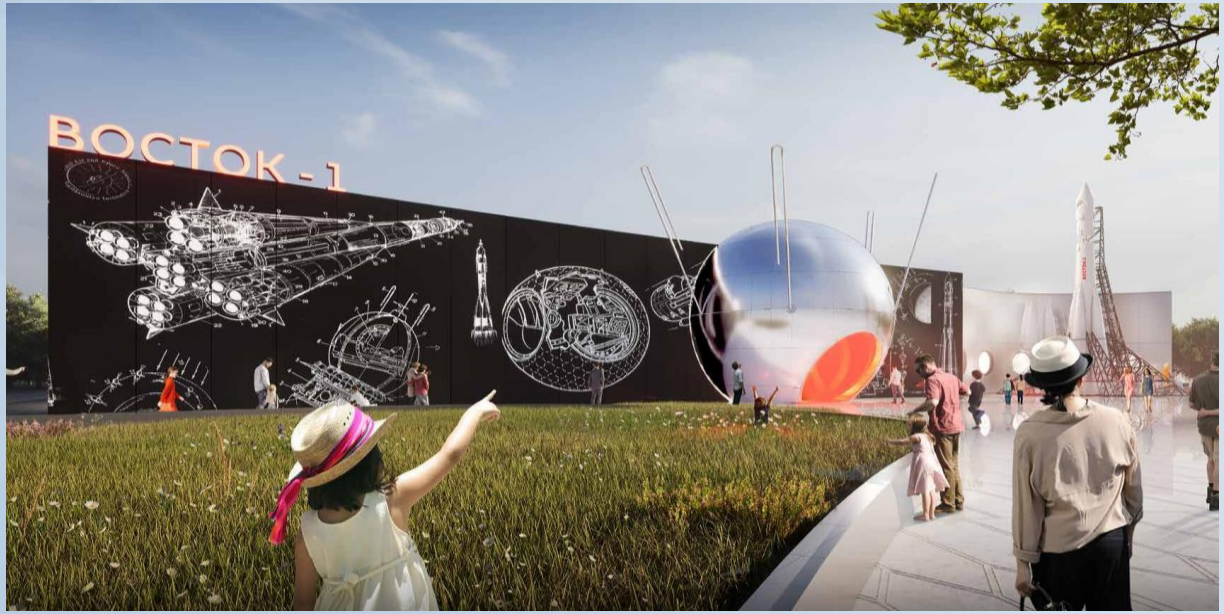
ТУРИЗМ

Самарская область, Парк покорителей космоса

Площадь территории 20,3 га

Площадь парковой зоны 14 га

Площадь объектов 10,6 тыс. м^2





МИНСТРОЙ РОССИИ

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

БОТ - НОВОСТИ КРТ

ППК «Роскадастр» проведена опытная эксплуатация сервиса «Комплексное развитие территории» в составе федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (далее – ФГИС ЕЦП НСПД) на территории Республики Татарстан, Краснодарского и Пермского краев и Иркутской области, ФГИС ЕЦП НСПД введена в промышленную эксплуатацию.

ДКРТ принял участие в рассмотрении сервиса «КРТ».

В целях осуществления тестирования работы сервиса «КРТ» и обеспечения контроля и мониторинга данного сервиса в рамках опытной эксплуатации ФГИС ЕЦП НСПД Департаментом КРТ проведены совещания с участниками опытной эксплуатации НСПД в Республике Татарстан, Краснодарском крае, Пермском крае и представителями ППК «Роскадастр», Росреестра.

В целях реализации полномочий Минстроя России, предусмотренных ПП РФ от 14 июля 2021 г. № 1184 «Об утверждении Правил принятия Правительством РФ решения о КРТ и согласования такого решения с субъектом РФ, в границах которого расположена территория, подлежащая комплексному развитию, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в РФ» предусмотрено создание подсистемы «КРТ» в рамках развития ГИСОГД РФ.

ДКРТ принимал участие в совещаниях, касающихся развития ГИСОГД РФ.

ГИСОГД РФ введена в эксплуатацию приказом Минстроя России от 28 апреля 2023 г. № 314/пр.
ДКРТ принимал участие в работе по созданию «Информационно-аналитической подсистемы».

- Разработана тепловая карта расположения аварийного фонда на территории РФ;
- Разработаны методические рекомендации по КРТ жилой застройки;
- Работа по НСПД, концепции создания цифровой вертикали градостроительных решений.

МИНСТРОЙ РОССИИ

ПЛАНЫ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ МЕХАНИЗМА КРТ

1. Принятие решений по КРТ, в т.ч. федеральных для достижения показателей Стратегию развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года
2. Обеспечение ввода жилья
3. Расселение ветхого и аварийного жилого фонда
4. Разработка НПА по оценке выкупа и изъятия под КРТ
5. Подготовка и утверждение НПА для реализации норм ФЗ №627- ФЗ от 25.12.2023 г.
6. Дальнейшее совершенствование законодательства о КРТ (КРТ ИЖС, гаражи, ГЧП)
7. Расширение программы обучения КРТ для ОМСУ
8. Взаимодействие с Общественным советом Минстроя России по Комплексному развитию территорий
9. Разработка правил финансирования КРТ





МИНСТРОЙ РОССИИ

ПЛАНЫ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ МЕХАНИЗМА КРТ





10. Вовлечение земельных участков в комплексное развитие ППК "ФРТ" в статусе оператора по КРТ
11. Взаимодействие с Дом.РФ и Росимуществом по определению порядка реализации квартир после аукциона за долю Дом РФ под переселение граждан из ветхого и аварийного жилья
12. Разработка и утверждение типовых форм документов для реализации КРТ в т.ч. для ГИСОГД
13. Участие в работе над обновленной концепцией Стратегии пространственного развития РФ с учетом новых геополитических приоритетов.
    Распоряжение Правительства РФ 207-р.
14. Увеличение ГРП с учетом развития инфраструктур регионов Азово-Черноморского кластера, отдельных регионов средней полосы России (Нечерноземья), Санкт-Петербурга и Ленинградской области
15. Разработка и утверждение НПА для реализации ФП «ИМ» и развитие механизмов «ИМ» (ИБК, СКК, ФНБ, МКИ, ИО)



МИНСТРОЙ
РОССИИ

ДЕПАРТАМЕНТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ